

RÁMCOVÁ DOHODA

(ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzavretá podľa § 262 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

č. zmluvy Objednávateľ:

č. zmluvy Zhotoviteľ: US-Z-03/2018

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Objednávateľ: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r. o.

Sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

zastúpený:

Bankové

spojenie: IBAN:

IČO: 31 609 651

DIČ: 2020479714

IČ DPH: SK 2020479714

/ďalej len „Objednávateľ“/

1.2 Zhotoviteľ:

ULTRASTAV s.r.o.

Š. Moysesova 431/14, 965 01 Žiar nad Hronom

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu BB oddiel: Sro, vložka č. 19060/S

konajúci: Ing. Boris Riva

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

číslo účtu: 2921844987 / 1100

IBAN: SK05 1100 0000 0029 2184 4987

IČO: 45 881 146

DIČ: 2023118372

IČ DPH: SK2023118372

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických: Ing. Dušan Šišiak

- zmluvných: Ing. Boris Riva

/ďalej len „Dodávateľ“/

Článok 2

Podklad pre uzavretie Zmluvy

Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ v príslušnom gramatickom tvare) na predmet zákazky: Stavebné práce – profesie. Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov

Objednávateľa. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ nie je povinný čerpať z tejto Rámcovej dohody (Zmluvy).

Článok 3

Predmet Zmluvy a termín uskutočnenia stavebných prác

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť pre Objednávateľa stavebné práce špecifikované v objednávke (ďalej len „stavebné práce“) v najvyššej možnej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať včas, odborne a kvalitne vykonané stavebné práce a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi cenu dohodnutú v článku 4 tejto Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť stavebné práce podľa požiadaviek Objednávateľa, ktoré budú zadefinované v jednotlivých objednávkach. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, budú jednotlivé objednávky zasielané elektronicky na doleuvedený email:
homolova@ultrastav.sk
Ak sa zmluvné strany nedohodnú v jednotlivej objednávke inak, nástup pracovníkov vykonávajúcich stavebné práce na miesta výkonu práce bude do 240 hodín odo dňa doručenia objednávky. Zhotoviteľ v jednotlivej objednávke objedná uskutočnenie stavebných s uvedením jednotlivých objednávaných profesií, predpokladaného času trvania stavebných prác a požadovaného dátumu nástupu na stavebné práce.
- 3.4 Miestom výkonu stavebných prác je kataster mesta Žiar nad Hronom.

Článok 4

Cena, platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 4.1 Cena za uskutočnené stavebné práce v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena maximálna (ďalej len „Cena“). Cena musí obsahovať všetky náklady vrátane nákladov súvisiacich s dopravou na miesto výkonu práce a nákladov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných predpisov (BOZP).
- 4.2 Cena je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto kúpnej zmluvy.
- 4.3 Právo na zaplatenie zmluvnej ceny vzniká Zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku, t. j. uskutočnením stavebných prác v požadovanom rozsahu a kvalite v stanovenej lehote podľa jednotlivej objednávky. Zmluvná cena bude priebežne fakturovaná Zhotoviteľovi v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Prílohou faktúr sú podpísané odovzdávacie/preberacie protokoly v ktorých bude uvedený najmä typ stavebných prác a časový rozsah uskutočnených stavebných prác.
- 4.4 Splatnosť vystavených faktúr je 60 dní od dňa doručenia faktúr Objednávateľovi.
- 4.5 Ak faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, alebo ak v nej budú uvedené nesprávne údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote 7 dní od jej doručenia predávajúcemu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti, ktorá začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi.
- 4.6 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny alebo jej časti, je Zhotoviteľ oprávnený

Rámcová dohoda

účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z čiastky, s ktorou je Objednávateľ v omeškaní. Úrok z omeškania nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 4.7 Všetky platby podľa tejto zmluvy bude Objednávateľ hradíť bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v čl. 1 tejto Zmluvy.

Článok 5

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že uskutočnené stavebné práce budú vykonávané v najvyššej možnej kvalite, s odbornou starostlivosťou pomocou pracovníkov s príslušnou kvalifikáciou/odbornosťou.
- 5.2 Stavebné práce majú vady ak:
- a) nie sú uskutočnené v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazujú nedorobky, t.j. nie sú uskutočnené v celom dohodnutom rozsahu,
 - c) má právne vady v zmysle § 433 Obchodného zákonníka v platnom znení.
- Tieto vady je Objednávateľ povinný uviesť do odovzdávacieho/preberacieho protokolu a Zhotoviteľ je ich povinný odstrániť. Do okamihu ich odstránenia má Objednávateľ právo nepodpísať odovzdávací/preberací protokol a nevzniká mu tak povinnosť prevziať faktúru za danú čiastkovú úhradu. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch uskutočnených stavebných prác stanovených v objednávke a/alebo nie sú v súlade s platnými predpismi a technickými normami.
- 5.3 Ak Zhotoviteľ po podpise tejto Zmluvy a pred začatím uskutočňovania stavebných prác nebude schopný plniť túto zmluvu je povinný oznámiť to Objednávateľovi.
- 5.4 Ak Zhotoviteľ aj napriek potvrdeniu schopnosti realizovať stavebné práce na základe prijatej objednávky opakovane nenastúpi na realizáciu stavebných prác podľa bodu 3.4 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 5.5 Odstúpením Objednávateľa od tejto Zmluvy, nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom.
- 5.6 Ak Zhotoviteľ neodstráni zistené nedostatky na vykonaných stavebných prácach do 7 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia zistených nedostatkov na stavebných prácach nedohodne písomne inak, je Zhotoviteľ povinný bez vyzvania zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- EUR vrátane DPH za každý neodstránený nedostatok a deň omeškania jeho odstránenia. Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Nesplnenie záväzku zhotoviteľa odstrániť zistený nedostatok po dobu dlhšiu ako 15 kalendárnych dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.7 Zhotoviteľ akceptáciou objednávky výslovne prehlasuje, že sú mu známe všetky podmienky uskutočnenia stavebných prác tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre ich uskutočnenie. Dodatočné požiadavky Zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané.
- 5.8 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 5.9 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi 60 mesačnú záruku na uskutočnené stavebné práce od dátumu odovzdania a prevzatia stavebných prác odovzdaných/prevzatých v protokole. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené nesprávnou manipuláciou s predmetom zmluvy, resp. jeho časťami, nedodržaním prevádzkových podmienok výrobcu, živelnou pohromou alebo vyššou mocou. Do doby záruky sa nezapočítava čas nevyhnutný na opravu/odstránenie záručnej vady. O tento nevyhnutný čas sa záručná doba predlžuje. Po túto dobu Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi, že uskutočnené stavebné práce budú plne zodpovedať podmienkam tejto zmluvy, platným normám a predpisom.
- 5.10 Objednávateľ je povinný reklamáciu vady uskutočnených stavebných prác písomne uplatniť

Rámcová dohoda

bezodkladne po jej zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle zhotoviteľovi spôsobom uvedeným v bode 6.1 tejto Zmluvy.

- 5.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamáciu vybaviť v čo najkratšom možnom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady/ poruchy odstrániť v mieste výkonu stavebných prác.

Článok 6

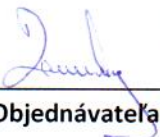
Záverečné ustanovenia

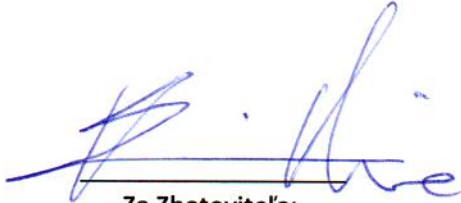
- 6.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy budú zaslané formou doporučeného listu s doručenkou, ktorý bude podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany alebo ním poverenou osobou, ktorá oznámenie odosiela, resp. dorúčením iným preukázateľným spôsobom na adresu Zmluvnej strany uvedenú v čl. 1 tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inom spôsobe komunikácie.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr k dátumu podpisu tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa a údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- 6.3 Zmenu subdodávateľa nahlási Zhotoviteľ aspoň 2 pracovné dni pred jeho nástupom. Ak Objednávateľ písomne neodmietne subdodávateľa, má sa za to, že ho schválil.
- 6.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením na stránke Objednávateľa.
- 6.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- Príloha č. 1 – Profesie
- Príloha č. 2 – Doklad(y) o zapísaní do registra partnerov verejného sektora u Zhotoviteľa, jeho iných osôb, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, každého člena skupiny a subdodávateľov, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje.
- Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov vrátane spôsobu zmeny subdodávateľa
- 6.4 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou dodatkov k tejto Zmluve.
- 6.5 Táto zmluva je vypracovaná v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane 2 rovnopisy.

V Žiari nad Hronom, dňa 17. 4. 2018

V Žiari nad Hronom, dňa 16. 4. 2018

 **Technické služby**
Žiar nad Hronom
Robíme mesto krajšou
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom


Za Objednávateľa:


Za Zhotoviteľa:
Ing. Boris Riva, konateľ

ULTRASTAV s.r.o. ®
S. Moysesova 431/14
96501 Žiar nad Hronom
IČO: 45881146 DIČ: 2023118372
IČ DPH: SK2023118372

Príloha č. 1 Rámcovej dohody

	Predmet stavebných prác /profesie	KÓD činnosti	Maximálny očakávaný rozsah hodín	sadzba v € vrátane DPH za 1 osobohodinu pracovníka	Ponúkaný počet osôb	Zmluvný vzťah k pracovníkovi Zamestnanec/ živnostník/ 3 osoba	Čas nástupu od oznámenia v hod.	Maximálna očakávaná cena v € vrátane DPH
Časť 1	Murárske práce - murár	MUPM	14 420	12,00	8	zamest/živnostník	240	8,40 €/hod
Časť 2	Murárske práce – pomocný murár	MUPP	13 120	6,50	7	živnosť	240	6 €/hod
Časť 3	Všeobecné stavebné práce/ stavebný robotník	SPR	14 630	12,00	8	zamest/živnostník	240	7,80 €/hod
Časť 4	Všeobecné stavebné práce/ pomocný stavebný robotník	SPP	18 930	6,50	10	živnosť	240	6 €/hod
Časť 5	Kúrenárske práce/kúrenár	KPK	9 400	12,90	5	zamest/živnostník	240	9,60 €/hod
Časť 6	Elektrikárske práce/elektrikár	EPE	11 000	—	—	—	—	9,60 €/hod
Časť 7	Zváračské práce/Štátny zvárač	ZPŠZ	11 590	—	—	—	—	10,80 €/hod
Časť 8	Montážne práce/montážnik	MPM	31 350	—	—	—	—	8,40 €/hod

Uvádza cenu s DPH. V prípade, že Zhotoviteľ nie je platcom DPH, uvádza konečnú cenu podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z.

ULTRASTAV s.r.o.
IČO: 45831146 DIČ: 2023118372
IC DPH: SK2023118372

Príloha č. 3.: Zoznam subdodávateľov**Zoznam subdodávateľov**

P. č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa /meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia/	Predmet dodávok služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky /%/

v Žiari nad Hronom, dňa 16. 4. 2018

Ing. Boris Riva – konateľ

ULTRASTAV s.r.o.

ULTRASTAV s.r.o. ©
Š. Moysesova 431/14
96501 Žiar nad Hronom
IČO: 45881146 DIČ: 2023118372
IČ DPH: SK2023118372

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: **09.04.2018**

Číslo vložky: **9010**

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : ULTRASTAV s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Š. Moyses

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 431/14

c) **Názov obce:** Žiar nad Hronom

d) **Psč:** 96501

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 45881146

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 25.07.2017

Obchodné meno : ULTRASTAV s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Š. Moyses

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 431/14

c) **Názov obce:** Žiar nad Hronom

d) **Psč:** 96501

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 45881146

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : 01.02.2017 - 24.07.2017

II. Oprávnená osoba

Meno : JUDr. Lucia Sklenárová

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** SNP

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 94

c) **Názov obce:** Žiar nad Hronom

d) **Psč:** 96501

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 45018715

Platnosť : od: 25.07.2017

III. Koneční užívatelia výhod

ULTRASTAV s.r.o.

Š. Moyses 431/14

96501 Žiar nad Hronom

IČO: 45881146 DIČ: 2023118372

IČPH: SK2023118372

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Banská Bystrica
k dátumu 13.04.2018

Oddiel: **Sro**

Vložka číslo: 19060/S

I. Obchodné meno

ULTRASTAV s.r.o.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Š. Moysesova 431/14

Názov obce: Žiar nad Hronom

PSČ: 965 01

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 45 881 146

IV. Deň zápisu: 14.10.2010

V. Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
4. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
5. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
6. výkon činnosti stavebného dozoru
7. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
8. Výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov a ich údržba
9. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
10. Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
11. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
12. Prípravné práce k realizácii stavby
13. Vedenie účtovníctva

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:
Samostatne a to tak, že k napísanému, odtlačnému alebo vytlačenému názvu spoločnosti pripojí svoj podpis.

VIII. Spoločníci

Meno a priezvisko: RNDr. Andrej Cabánik

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Priehradka 371

Názov obce: Hliník nad Hronom

PSČ: 966 01

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 74 600,000000 EUR

Rozsah splatenia: 74 600,000000 EUR

Meno a priezvisko: Ing. Boris Riva

Bydlisko:

Názov obce: Horná Ždaňa 34

PSČ: 966 04

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 74 600,000000 EUR (Peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 74 600,000000 EUR

Obchodné meno/názov:

R&F INVEST, s.r.o.

Sídlo:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Š. Moysesova 431/14

Názov obce: Žiar nad Hronom

PSČ: 965 01

Štát: Slovenská republika

Výška vkladu: 37 300,000000 EUR (Peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 37 300,000000 EUR

IX. Výška základného imania

186 500,000000 EUR

X. Rozsah splatenia základného imania

186 500,000000 EUR