

Zmluva o dielo
(ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzavretá podľa § 262 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

č. zmluvy Objednávateľ:

č. zmluvy Zhotoviteľ:

Článok 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Objednávateľ: TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
Sídlo: A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika
zastúpený: Mgr. Igor Rozenberg, PhD., MBA
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
IBAN: SK8:
IČO: 31 609 651
DIČ: 2020479714
IČ DPH: SK 2020479714

/ďalej len „Objednávateľ“/

1.2 Zhotoviteľ:

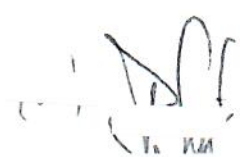
ZUS stav s.r.o.
Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v BB
oddiel: Sro, vložka č. 33854/S
konajúci: Ing. Pilnik Slavomír
Bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 391 0000000000000000
IBAN: SK87 0000 0000 0000 0000 55
IČO: 51 478 919
DIČ: 2120716455
IČ DPH: SK2120716455
Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- technických: Ing. Pilnik Slavomír
- zmluvných: Ing. Pilnik Slavomír

/ďalej len „Zhotoviteľ“/

Článok 2

Podklad pre uzavretie Zmluvy

Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ v príslušnom gramatickom tvare)



na predmet zákazky: Dobudovanie strešného plášt'a. Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov Objednávateľa.

Článok 3


Predmet Zmluvy a termín uskutočnenia stavebných prác

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť pre Objednávateľa stavebné práce špecifikované projektovej dokumentácii a súvisiacom dokumente (ďalej len "stavebné práce") v najvyššej možnej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať včas, odborne a kvalitne vykonané stavebné práce a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi cenu dohodnutú v článku 4 tejto Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť stavebné práce podľa požiadaviek Objednávateľa po tom ako ho Objednávateľ vyzve na ich uskutočnenie.. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, bude výzva na uskutočnenie stavebných prác zaslaná elektronicky na doleuvedený email:
spilnik_zus@zsnp.sk.
- 3.4 Ak sa zmluvné strany nedohodnú Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko a nástup pracovníkov vykonávajúcich stavebné práce na miesta výkonu práce do 14 pracovných dní odo dňa odoslania výzvy. Zhotoviteľ v vo výzve uvedie predpokladaný čas trvania stavebných prác a požadovaného dátumu nástupu na stavebné práce.
- 3.5 Miestom výkonu stavebných prác je kataster mesta Žiar nad Hronom (Zimný štadión).

Článok 4

Cena, platobné podmienky a zmluvné pokuty

- 4.1 Cena za uskutočnené stavebné práce v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena maximálna (ďalej len „Cena“). Cena musí obsahovať všetky náklady vrátane nákladov súvisiacich s dopravou na miesto výkonu práce a nákladov na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných predpisov (BOZP).
- 4.2 Cena je špecifikovaná v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 4.3 Právo na zaplatenie zmluvnej ceny vzniká Zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku, t. j. uskutočnením stavebných prác v požadovanom rozsahu a kvalite v stanovenej lehote. Zmluvná cena bude fakturovaná Objednávateľovi až po úplnom dokončení a úspešnom odovzdaní diela. Prílohou faktúr sú podpísané odovzdávacie/preberacie protokoly v ktorých bude uvedený najmä finančný a materiálový rozsah uskutočnených stavebných prác.
- 4.4 Splatnosť vystavených faktúr je 30 dní od dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 4.5 Ak faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, alebo ak v nej budú uvedené nesprávne údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote 7 dní od jej doručenia predávajúcemu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. V takom prípade začína nová lehota splatnosti, ktorá začne plynúť doručením opravenej faktúry kupujúcemu.
- 4.6 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou zmluvnej ceny alebo jej časti, je Zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z čiastky, s ktorou je Objednávateľ v omeškaní. Úrok z omeškania nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 4.7 Všetky platby podľa tejto zmluvy bude Objednávateľ hradíť bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v čl. 1 tejto Zmluvy.



Článok 5

Zodpovednosť za vady , záruka za kvalitu

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že uskutočnené stavebné práce budú vykonávané v najvyššej možnej kvalite, s odbornou starostlivosťou pomocou pracovníkov s príslušnou kvalifikáciou/odbornosťou.
- 5.2 Stavebné práce majú vady ak:
- a) nie sú uskutočnené v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazujú nedorobky, t.j. nie sú uskutočnené v celom dohodnutom rozsahu,
 - c) má právne vady v zmysle § 433 Obchodného zákonníka v platnom znení
 - d) použité stavebné materiály sú zaťažené právami tretích strán.
- Tieto vady je Objednávateľ povinný uviesť do odovzdávacieho/preberacieho protokolu a Zhotoviteľ je ich povinný odstrániť. Do okamihu ich odstránenia má Objednávateľ právo nepodpísať odovzdávací/preberací protokol a nevzniká mu tak povinnosť prevziať faktúru za danú čiastkovú úhradu. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch uskutočnených stavebných prác stanovených v objednávke a/alebo nie sú v súlade s platnými predpismi a technickými normami.
- 5.3 Ak Zhotoviteľ po podpise tejto Zmluvy a pred začatím uskutočňovania stavebných prác nebude schopný plniť túto zmluvu je povinný oznámiť to Objednávateľovi.
- 5.4 Ak Zhotoviteľ aj napriek potvrdeniu schopnosti realizovať stavebné práce na základe prijatej objednávky opakovane nenastúpi na realizáciu stavebných prác podľa bodu 3.4 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy. Nenastúpenie resp. nedokončenie na stavebných prác sa považuje za podstatné porušenie odborných povinností.
- 5.5 Odstúpením Objednávateľa od tejto Zmluvy, nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom.
- 5.6 Ak Zhotoviteľ neodstráni zistené nedostatky na vykonaných stavebných prácach do 7 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa termín odstránenia zistených nedostatkov na stavebných prácach nedohodne písomne inak, je Zhotoviteľ povinný bez vyzvania zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR vrátane DPH za každý neodstránený nedostatok a deň omeškania jeho odstránenia. Objednávateľ má zároveň voči Zhotoviteľovi právo na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Nesplnenie záväzku predávajúceho odstrániť zistený nedostatok po dobu dlhšiu ako 15 kalendárnych dní po určenom termíne je považované za podstatné porušenie tejto kúpnej zmluvy.
- 5.7 Zhotoviteľ podpisom zmluvy výslovne prehlasuje, že sú mu známe všetky podmienky uskutočnenia stavebných prác tiež všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre ich uskutočnenie. Dodatočné požiadavky Zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z týchto dôvodov, nebudú uznané.
- 5.8 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 5.9 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi 60 mesačnú záruku na uskutočnené stavebné práce od dátumu odovzdania a prevzatia stavebných prác odovzdaných/prevzatých v protokole. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené nesprávnou manipuláciou s predmetom zmluvy, resp. jeho časťami, nedodržaním prevádzkových podmienok výrobcu, živelnou pohromou alebo vyššou mocou. Do doby záruky sa nezapočítava čas nevyhnutný na opravu/odstránenie záručnej vady. O tento nevyhnutný čas sa záručná doba predlžuje. Po túto dobu Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi, že uskutočnené stavebné práce budú plne zodpovedať podmienkam tejto zmluvy, platným normám a predpisom.

Zmluva o dielo

- 5.10 Objednávateľ je povinný reklamáciu vady uskutočnených stavebných prác písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle predávajúcemu spôsobom uvedeným v bode 6.1 tejto Zmluvy.
- 5.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamáciu vybaviť v čo najkratšom možnom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady/ poruchy odstrániť v mieste výkonu stavebných prác.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy budú zaslané formou doporučeného listu s doručenkou, ktorý bude podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany alebo ním poverenou osobou, ktorá oznámenie odosiela, resp. doručením iným preukázateľným spôsobom na adresu Zmluvnej strany uvedenú v čl. 1 tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inom spôsobe komunikácie.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr k dátumu podpisu tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi údaje o všetkých známych subdodávateľoch Zhotoviteľa a údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- 6.3 Zmenu subdodávateľa nahlási Zhotoviteľ aspoň 2 pracovné dni pred jeho nástupom. Ak Objednávateľ písomne neodmietne subdodávateľa, má sa za to, že ho schválil.
- 6.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením na stránke Objednávateľa.
- 6.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
Príloha č. 1 – výkaz výmer doručený Zhotoviteľom
Príloha č. 2 – Doklad(y) o zapísaní do registra partnerov verejného sektora u Zhotoviteľa, jeho iných osôb, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti, každého člena skupiny a subdodávateľov, ak sa ich zápis v zmysle platného príslušného zákona vyžaduje.
Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov vrátane spôsobu zmeny subdodávateľa
- 6.4 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou dodatkov k tejto Zmluve.
- 6.5 Táto zmluva je vypracovaná v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane 2 rovnopisy.

V Žiari nad Hronom, dňa 06.07.2018

 **Technické služby**
ŽIAR NAD HRONOM
Robíme mesto

TECHN. ... nad Hronom, spol. s r.o.
A, Dubovka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

Za Objednávateľa:

V Žiari nad Hronom, dňa 06.07.2018


ZUS stav
... ps Žiar n/ Hron
DIČ: 212071845
IČ: 478 918
ČK2120718455
Č 970200 0000 0039 5572 4365

Za Zhotoviteľa:

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Dobudovanie strešného plášťa	JKSO	
Názov objektu	Stavebná časť - Strecha	EČO	
		Miesto	Žiar nad Hronom
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.		
Projektant			
Zhotoviteľ	ZUS stav s.r.o.	51478919	SK2120716455
Spracoval	Ing. Pilník Slavomír		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		23.05.2017	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C	
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce
3	PSV Dodávky	91 293,29	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky
4	Montáž	36 724,21	11	0,00	16 Vplyv prostredia
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN
6	Montáž	1 197,92			18 VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)	129 215,42	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)
20	HZS	2 250,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady

Projektant	D Celkové náklady
Dátum a podpis	23 Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ	24 DPH 0,00 % z 134 101,00
	25 Cena s DPH (r. 23-24)
	134 101,00

Prenesenie daňovej povinnosti
 Pri fakturácii stavebných prác bude uplatnený režim prenosu daňovej povinnosti na príjemcu plnenia. DPH zo základu sadzby odvedie príjemca plnenia podľa § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 o DPH.

E Prípochy a odpočty	
Dátum a podpis	26 Dodávky zadávateľa
Zhoto	27 Kľzavá doložka
	28 Zvýhodnenie + -
Dátum a podpis	

ZUS stav.

Pečiatka
Pracovisko: Žiar nad Hronom

IČO: 51 478 919
IČ DPH: SK2120716455

Č. účtu: 268202800000003953724355