

Zmluva o úvere č. 316/CC/17
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o**
Adresa sídla: A. Dubčeka 380/45, Žiar nad Hronom 965 01
IČO: 31 609 651
Register: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 2034/S
(ďalej „Dlžník“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

2. Základné podmienky:

2.1. Úverový rámec:

výška:	59.415,- EUR
Deň konečnej splatnosti úverového rámca:	31.03.2023
úrok z omeškania:	10% p.a. + výška Úrokovej sadzby v čase omeškania
pravidlo určenia splatnosti Úverovej pohľadávky:	splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom
Účet pre splácanie:	SK10 0900 0000 0000 7434 0235.
Spôsob čerpania úverového rámca:	Splátkový úver č. 1

2.2. Splátkový úver č. 1:

Poskytnutie:	
výška:	59.415,- EUR
spôsob poskytnutia:	v Tranžiach

účet pre poskytnutie
Splátkového úveru:

- **v prípade refinancovania** - účet Dlžníka č. SK10 0900 0000 0000 7434 0235

- po predložení:
- dokladu, ktorý potvrdzuje účel čerpania Splátkového úveru č. 1
- Žiadosti o čerpanie úveru
- daňových dokladov spolu s dokladom o realizovanej úhrade (bez DPH)

- **v prípade financovania** - účet uvedený v Žiadosti o čerpanie

- po predložení:
- Žiadosti o čerpanie úveru
- Zmluvy o dielo, Kúpnej zmluvy, faktúry, resp. iných dokladov preukazujúcich účel čerpania Splátkového úveru č. 1 bez DPH

Lehota na čerpanie: do 30.04.2017

Účel: financovanie / refinancovanie kúpy hnutelného majetku – kolesový traktor s rýpadlom a nakladačom od dodávateľa Zeppelin SK s.r.o., IČO: 31 579 710 (ďalej len „Predmet financovania“)

Úročenie:
typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

Počas Lehoty na čerpanie:
Referenčná sadzba: 12M EURIBOR+ marža 2,89 % p.a.

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:
Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 2,89 % p.a.

Úrokové obdobie: **Počas Lehoty na čerpanie:**
1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:
1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby: 12 mesiacov, a to kalendárne mesiace

Splácanie:
deň konečnej splatnosti
Splátkového úveru: 31.03.2023
výška a splatnosť splátok istiny: podľa priloženého Splátkového kalendára č. 1
spôsob splácania: odpísaním z Účtu pre splácanie

3. Dlžník platí Banke nasledovné Poplatky

Druh poplatku	Výška poplatku
Spracovateľský poplatok	500,- EUR, splatný do 10 dní od podpisu Úverovej zmluvy resp. pred prvým čerpaním
Úverová provízia	neuplatňuje sa
Záväzková provízia zo Splátkového úveru	0,35 % p.a. z nečerpanej časti Splátkového úveru
Ostatné Poplatky:	v zmysle Sadzobníka

4. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.

II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:
 - 1.1. Dlžník predložil Banke:
 - a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv s ich prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zverejňovať, a
 - b) právne relevantné potvrdenie príslušného daňového úradu o jeho registrácii ako platiteľa DPH, a
 - c) príslušné doklady (zmluvy o dielo, kúpnu zmluvu, faktúry / faktúru) pre zdokladovanie účelovosti čerpania Splátkového úveru č. 1, a
 - d) riadne vyplnenú a podpísanú Žiadosť o čerpanie doloženú faktúrami (bez DPH), resp. inými dokladmi preukazujúcimi splnenie účelu použitia úveru, a
 - 1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
 - 1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
 - 1.4. zriadenie a vznik Zabezpečenia podľa prílohy k Úverovej zmluve (okrem Zabezpečenia, pre ktorého zriadenie a vznik je podľa Úverovej zmluvy požadovaný iný okamih), a
 - 1.5. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok najneskôr pred prvým dňom čerpania, a
 - 1.6. Dlžník predložil Banke uzatvorenú Záložnú zmluvu NCRZP č. 316/CC/17-ZZ1 k hnuiteľným veciam a predložil Banke výpis z Notárskeho centrálného registra záložných práv potvrdzujúci vznik záložného práva k hnuiteľným veciam v prospech Banky na prvom mieste.
2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:
 - 2.1. počas trvania Úverového vzťahu uskutočňovať svoj celý platobný styk (kreditné platby na účte Dlžníka bez platieb prijatých z iných účtov Dlžníka vedených v Banke) súvisiacich s prevádzkovaním verejného osvetlenia, prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke, a
 - 2.2. uhradiť všetky náklady, ktoré prekročia celkové projektové náklady, z dodatočných vlastných zdrojov, a
 - 2.3. **najneskôr do 31.05.2017** predloží Banke Žiadosť o zriadenie vinkulácie poistného plnenia k hnuiteľnému majetku, potvrdené príslušnou poisťovňou ako aj potvrdenie poisťovne o vykonaní vinkulácie poistného plnenia z poisťnej udalosti v prospech Banky.
3. Dlžník sa zaväzuje plniť nasledovné finančné ukazovatele (vyhodnocované pravidelne ročne na základe Dlžníkom predložených finančných výkazov):
 - 3.1. krytie dlhovej služby neklesne pod hodnotu 1,1,
$$\text{krytie dlhovej služby} = (V r. 11 + \text{prijaté prevádzkové dotácie} - V r. 12 - V r. 17) / (V r. 39 + \text{výška splátok dlhodobých bankových úverov a dlhodobých záväzkov bežného roku})$$
 - 3.2. podiel vlastného imania na bilančnej sume neklesne pod hodnotu: 40 %
$$\text{podiel vlastného imania na bilančnej sume} = (S r. 080 - S r. 003 - S r. 049 - S r. 061 - S r. 069 + \text{zostatok dlhu podriadeného úverovému záväzku Dlžníka voči SLSP}) / (S r. 079 - S r. 003 - S r. 049 - S r. 061 - S r. 069)$$

III. Záverečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

	Banka	Dlžník
Korešpondenčná adresa:	ul. 29. augusta 34 975 75 Banská Bystrica	Alexandra Dubčeka 45 965 58 Žiar nad Hronom
E-mailová adresa:	slivka.branislav@slsp.sk	
Telefónne číslo:	048/4314 441	
Faxové číslo:	048/4141 494	
Kontaktná osoba:	Bc. Branislav Slivka	

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie môže Dlžník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlžník preukáže svoju totožnosť:

- a) identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlžníka,

- b) autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlžníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlžníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
 - c) skutočnosťou, že Dlžník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlžníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
- a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
 - b) Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
 - c) Sadzobník a
 - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Zoznam Zabezpečenia

Príloha č. 2 - Splátkový kalendár č. 1

Za Banku:

V Banskej Bystrici, dňa 12.04.2017

Slovenská sporiteľňa, a. s.

.....
Ing. Eva Petrániová
Senior Relationship manažér

.....
Bc. Branislav Slivka
Relationship manažér

Za Dlžníka:

V Banskej Bystrici, dňa 12.04.2017

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o

.....
Mgr. Igor Rozenberg, MBA
konateľ

Príloha č. 1 k Zmluve o úvere č. 316/CC/17
Zoznam Zabezpečenia

1. Záložné právo k hnutelným veciam

zriadenie a vznik záložného práva k hnutelným veciam Dlžníka uzatvorením Záložnej zmluvy NCRZP č. 316/CC/17-ZZ1 a registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv,

2. Vinkulácia poistného plnenia

vinkulácia poistného plnenia z poistenia zálohu Banky/majetku Dlžníka zriadená poisťníkom z poistnej zmluvy v poisťovni, v ktorej je majetok poistený, čím bude zabezpečená výplata poistnej sumy v prípade poistnej udalosti na majetku v prospech Banky, a to až do výšky Pohľadávky Banky; vinkuláciu musí príslušná poisťovňa písomne potvrdiť,

3. Krycia zmenka

vystavenie vlastnej blankozmenky Dlžníkom na rad Banky s doložkou „bez protestu“ a jej odovzdanie Banke spolu s podpísanou Zmluvou o zmenkovom vyplňovacom práve č. 316/CC/17-Zm1,

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR č. 1
pre Splátkový úver č. 1

Dlžník:
Pohľadávka:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar
nad Hronom, spol. s r.o
59.415,- EUR

č.	Dátum	Splátka istiny (v mene EUR)
1.	31.05.2017	836,00
2.	30.06.2017	836,00
3.	31.07.2017	836,00
4.	31.08.2017	836,00
5.	30.09.2017	836,00
6.	31.10.2017	836,00
7.	30.11.2017	836,00
8.	31.12.2017	836,00
9.	31.01.2018	836,00
10.	28.02.2018	836,00
11.	31.03.2018	836,00
12.	30.04.2018	836,00
13.	31.05.2018	836,00
14.	30.06.2018	836,00
15.	31.07.2018	836,00
16.	31.08.2018	836,00
17.	30.09.2018	836,00
18.	31.10.2018	836,00
19.	30.11.2018	836,00
20.	31.12.2018	836,00
21.	31.01.2019	836,00
22.	28.02.2019	836,00
23.	31.03.2019	836,00
24.	30.04.2019	836,00
25.	31.05.2019	836,00
26.	30.06.2019	836,00
27.	31.07.2019	836,00
28.	31.08.2019	836,00
29.	30.09.2019	836,00
30.	31.10.2019	836,00
31.	30.11.2019	836,00
32.	31.12.2019	836,00
33.	31.01.2020	836,00
34.	29.02.2020	836,00
35.	31.03.2020	836,00
36.	30.04.2020	836,00
37.	31.05.2020	836,00
38.	30.06.2020	836,00
39.	31.07.2020	836,00
40.	31.08.2020	836,00
41.	30.09.2020	836,00

42.	31.10.2020	836,00
43.	30.11.2020	836,00
44.	31.12.2020	836,00
45.	31.01.2021	836,00
46.	28.02.2021	836,00
47.	31.03.2021	836,00
48.	30.04.2021	836,00
49.	31.05.2021	836,00
50.	30.06.2021	836,00
51.	31.07.2021	836,00
52.	31.08.2021	836,00
53.	30.09.2021	836,00
54.	31.10.2021	836,00
55.	30.11.2021	836,00
56.	31.12.2021	836,00
57.	31.01.2022	836,00
58.	28.02.2022	836,00
59.	31.03.2022	836,00
60.	30.04.2022	836,00
61.	31.05.2022	836,00
62.	30.06.2022	836,00
63.	31.07.2022	836,00
64.	31.08.2022	836,00
65.	30.09.2022	836,00
66.	31.10.2022	836,00
67.	30.11.2022	836,00
68.	31.12.2022	836,00
69.	31.01.2023	836,00
70.	28.02.2023	836,00
71.	31.03.2023	895,00
	SPOLU	59 415,00