

Rámcová zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a s použitím ustanovenia § 273 zákona číslo 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami

(ďalej tiež ako „Zmluva“)

1. TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s.r.o.

So sídlom: A. Dubčeka 380/45, Žiar nad Hronom, 965 01

V zastúpení: Mgr. Igor Rozenberg, MBA, konateľ

IČO: 31 609 651

DIČ: 2020479714

IČ DPH: SK2020479714

IBAN: SK

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd.: Sa, vložka č.: 2034/S

(ďalej tiež ako „**objednávateľ**“ alebo „**zmluvná strana**“)

a

2. BDM group s.r.o.

So sídlom: Horná 62/5, Banská Bystrica, 974 01

V zastúpení: Dušan Bánovský, konateľ

IČO: 47 383 232

DIČ: 2022926576

IČ DPH: SK2023844196

IBAN: SK84 1100 0000

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo:27439/S.

(ďalej tiež ako „**poskytovateľ**“ alebo „**zmluvná strana**“)

(spolu ďalej „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

21.11.1
(A)

Článok I.
Predmet plnenia Zmluvy

1. Predmetom Rámcovej Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri výkone činnosti poskytovateľa pre objednávateľa podľa tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa nasledovné činnosti:
 - a) organizačné zabezpečenie športových a kultúrnych podujatí objednávateľa „USPORIADATEĽSKOU SLUŽBOU“
 - b) organizačné zabezpečenie športových a kultúrnych podujatí objednávateľa „BEZBEČNOSTNÝM MANAŽÉROM“ a „HLAVNÝM USPORIADATEĽOM“
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonávanie činnosti poskytovateľa podľa tejto Zmluvy, zaplatí poskytovateľovi odmenu vo výške a spôsobom dohodnutým ďalej v tejto Zmluve riadne a včas.

Článok II.
Plnenia Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovateľ bude činnosť podľa Článku I. bod 2 písmeno a), b) tejto Zmluvy poskytovať pre objednávateľa na základe objednávky objednávateľa doručenej poskytovateľovi písomnou formou (poštou, e-mailom) minimálne 5 dní pred športovým, kultúrnym podujatím.
2. Zmluvné strany si ako miesto plnenia podľa tejto Zmluvy určili predovšetkým priestory futbalového štadióna v Žiari nad Hronom na adrese Partizánska 154/10, Žiar nad Hronom avšak zmena priestoru na základe požiadavky objednávateľa je prípustná po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

Článok III.

Odmena za poskytnuté služby

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za služby uvedené v čl. I. bod 2 písmeno a), zaplatí objednávatel' poskytovateľovi sumu vo výške: 10,- EUR (slovom: desať euro) za jednu hodinu a jednu osobu „USPORIADATEĽA“ (bez DPH).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za služby uvedené v čl. I. bod 2 písmeno b), zaplatí objednávatel' poskytovateľovi sumu vo výške: 250,- EUR (slovom: dvestopäťdesiat eur) za jedno športové, kultúrne podujatie (bez DPH).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na prevádzku motorového vozidla pri plnení tejto zmluvy sú 0,40€ (bez DPH) za jeden km a jedno motorové vozidlo. Cesta vždy začína v sídle spoločnosti BDM group s.r.o., Horná 5, Banská Bystrica. /informatívny prepočet: Horná 5, Banská Bystrica - futbalový štadión Žiar nad Hronom Partizánska 154/10, Žiar nad Hronom – Horná 5 Banská Bystrica, - celkový počet km= 80km x 0,40€ (bez DPH)= 32€ (bez DPH)./
4. Objednávatel' sa zaväzuje uhrádzať poskytovateľovi odmenu podľa bodu 1., 2. a 3. tohto článku, na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy, na základe poskytovateľom vystavených faktúr, vystavených najneskôr do 3. dňa po danom športovom, kultúrnom podujatí, za ktorý boli poskytovateľom služby poskytované, ktoré musia spĺňať náležitosti daňového dokladu, v lehote splatnosti 5 dní od dátumu prevzatia faktúry objednávatateľom a preukázateľného splnenia si povinnosti definovaných v tejto zmluve zo strany poskytovateľa.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje pri vykonávaní jeho činnosti na základe tejto Zmluvy dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na poskytované činnosti podľa tejto Zmluvy.
2. Činnosť na základe tejto Zmluvy je poskytovateľ povinný uskutočňovať s odbornou starostlivosťou, podľa pokynov objednávatelia a v súlade s jeho záujmami, ktoré je objednávatel' povinný vopred oznámiť poskytovateľovi.
3. Objednávatel' je povinný odovzdať včas poskytovateľovi veci a informácie, ktoré sú potrebné na vykonávanie činností podľa článku I. bod 2 tejto zmluvy. Objednávatel' je zároveň povinný vytvoriť poskytovateľovi vhodné podmienky na vykonávanie činností podľa článku I. bod 2 tejto zmluvy.

4. Poskytovateľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri poskytovaní služieb a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa.
5. Objednávateľ je povinný uhradiť poskytovateľovi náklady, ktoré poskytovateľ nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku iba ak boli vopred s objednávateľom prekonzultované a odsúhlasené v písomnej forme, ibaže z ich povahy vyplýva, že sú už zahrnuté v odmene podľa článku III tejto zmluvy.
6. Poskytovateľ je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu objednávateľovi veci, ktoré za neho a v jeho mene prevzal pri vybavovaní záležitosti podľa tejto zmluvy.

Článok V. Dôverné informácie

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky informácie, ktoré sa dozvedeli na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a predovšetkým tie, ktoré napĺňajú pojmové znaky obchodného tajomstva v súlade s ustanoveniami § 17 a § 271 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, informácie, ktoré sú predmetom ochrany v zmysle Zákona o ochrane osobných údajov (ďalej len „Dôverné informácie“), sa považujú za dôverné a zaväzujú sa zachovávať povinnosť mlčanlivosti o takýchto skutočnostiach alebo informáciách.
2. Povinnosti podľa predchádzajúceho bodu tohto článku trvajú aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy. Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa však nepovažuje, ak je zmluvná strana povinná dôvernú informáciu podľa bodu 1 tohto článku oznámiť tretej osobe na základe zákonom stanovenej povinnosti.

Článok VI. Sankcie

1. V prípade, že dodávateľ nesplní predmet plnenia Zmluvy dojednaný v čl. I. tejto Zmluvy riadne, včas a v požadovanej kvalite, má objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške uvedenej v článku IX. bod 4 tejto Zmluvy.

2. V prípade omeškania s úhradou faktúry má dodávateľ právo požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Dojednané zmluvné pokuty sú splatné do 10 dní odo dňa zakladajúceho porušenie sankcionovanej povinnosti.
4. Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknuté právo na náhradu vzniknutej škody v plnej výške.

Článok VII.

Vyššia moc

1. Ak niektorá zo strán tejto Dohody nie je schopná plniť svoje povinnosti v zmysle tejto Dohody z dôvodu, ktorý je mimo vôle oboch zmluvných strán (vyššia moc), takéto neplnenie povinností sa nebude považovať za porušenie tejto zmluvy. Udalosti vyššej moci sú všetky nepredvídateľné okolnosti (napr. vojna, celoštátny štrajk, zemetrasenie, povodeň, požiar, teroristický čin atď.), ktorým nie je možné predísť ľudskou silou, ktoré sú mimo vôle zmluvných strán a ktoré priamo bránia dotknutej zmluvnej strane vo výkone povinností v zmysle tejto zmluvy. Na žiadosť druhej strany je dotknutá zmluvná strana povinná predložiť primeraný doklad potvrdzujúci udalosť vyššej moci vydaný štátnym orgánom alebo stavovskou organizáciou v krajine pôvodu.
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, časové ohraničenia uvedené v tejto zmluve budú posunuté primerane k trvaniu udalosti vyššej moci.
3. Ak trvanie vyššej moci prekračuje 30 dní, ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená písomne odstúpiť od tejto zmluvy bez akýchkoľvek sankcií. Pred ukončením tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné rokovať o možných zmenách v zmluve.
4. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať v písomnej podobe a bezodkladne o každej hrozacej udalosti vyššej moci, ako aj o výskyte a predpokladanom trvaní udalosti vyššej moci. Za všetky škody spôsobené oneskoreným informovaním o hrozacej udalosti vyššej moci alebo o jej výskyte nesie zodpovednosť tá zmluvná strana, ktorá je zodpovedná za oneskorené informovanie.

Článok VIII.
Termín platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 20.10.2017

Článok IX.
Všeobecné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že každá zo zmluvných strán je oprávnená túto Zmluvu písomne vypovedať v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť v prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
2. Táto Zmluva môže byť ukončená kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán. Neoddeliteľnou prílohou dohody je protokol, v ktorom zmluvné strany uvedú podmienky a termín vzájomného finančného vysporiadania.
3. V prípade závažného porušenia zmluvných povinností má každá zmluvná strana právo okamžite odstúpiť od Zmluvy – bez povinnosti platiť akékoľvek odstupné. Závažným porušením zmluvných povinností sa na strane poskytovateľa rozumie najmä opakované porušenie pokynov objednávateľa a porušenie povinností podľa bodu 1 a bodu 2 článku IV. a na strane objednávateľa opakované nezaplatenie odmeny prislúchajúcej poskytovateľovi na základe tejto Zmluvy ani v lehote do 15 dní od dátumu splatnosti prvej takejto nezaplatenej odmeny, vyúčtovanej riadnou faktúrou a doručenej objednávateľovi v zmysle bodov 3 a 4, článku III. tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ak dôjde k okamžitému odstúpeniu od Zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov uvedených v tomto bode je poskytovateľ povinný vrátiť objednávateľovi časť zaplatenej zálohy (ak bola takáto záloha objednávateľom poskytnutá) za služby, ktoré poskytovateľ preukázateľne neposkytol, v lehote do 10 dní od dátumu odstúpenia od Zmluvy zo strany objednávateľa.
4. V prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany poskytovateľa, za ktoré sa považuje neposkytnutie predmetu plnenia v rozsahu podľa čl. I. a II. tejto Zmluvy, má objednávateľ právo písomnou alebo telefonickou formou poukázať na neplnenie predmetu plnenia Zmluvy a žiadať vykonať okamžitú nápravu. V prípade, že náprava nebude vykonaná, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty za vadnú realizáciu predmetu plnenia Zmluvy zo strany dodávateľa a to až do 20% z dohodnutej ceny podľa článku III. tejto Zmluvy.

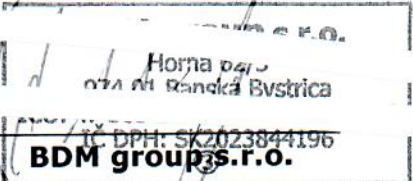
Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch pôvodných vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre poskytovateľa.
4. Zmluvné strany po prečítaní tejto Zmluvy vyhlasujú, že táto Zmluva bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné prejavy sú vážne, určité, sú dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé a oprávnené túto Zmluvu uzatvoriť a s jej obsahom súhlasia, na dôkaz čoho túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
5. Vzniknuté nezrovnalosti medzi oboma stranami budú riešené písomnou dohodou, a pokiaľ to nebude možné vyrieši sa spor súdnou cestou, pričom sa bude postupovať podľa slovenského práva.
6. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy môžu zmluvné strany uskutočniť len písomným dodatkom k tejto Zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
7. Pre časti v tejto Zmluve osobitne neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

V Banskej Bystrici, dňa 20.10.2017

 **Technické služby**
Žiar nad Hronom
Robota
TECHNICKÉ služby Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
IČO: 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.



Horná Bajka
078 01 Banská Bystrica
IČO: 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom
IČ DPH: SK2023844196
BDM group s.r.o.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Žiar nad Hronom

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ŽIAR NAD HRONOM

Dátum vyhotovenia 20.10.2017

Katastrálne územie: Žiar nad Hronom

Čas vyhotovenia: 15:44:02

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2316

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
387/ 7	340	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	4	
387/ 8	706	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
389	12	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
391	474	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	4	
392/ 1	1627	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
392/ 5	16	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
392/ 6	15	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
392/ 9	309	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1573/ 3	7656	Ostatné plochy	30	1		, 204
1574/ 5	38	Zastavané plochy a nádvorí	17	1	4	, 204
1574/ 6	67	Zastavané plochy a nádvorí	17	1	4	, 204
1574/ 7	850	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	4	, 204
1574/ 8	934	Zastavané plochy a nádvorí	16	1	4	, 204
1574/ 15	15382	Ostatné plochy	30	1		, 204
1574/ 16	2250	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		, 204
1574/ 19	66	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		, 204
1574/ 55	463	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		, 204
1574/ 56	68	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		, 204
1574/ 57	97	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		, 204
1574/ 58	25	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		, 204
1574/ 60	104	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		, 204
1574/ 62	5	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		, 204
1574/ 67	536	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		, 204
1671/102	1808	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Handwritten signature and date: 20.10.17

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

204 - Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
152	1574/ 8	12	Športová hala		1
154	1574/ 7	19	Tribúna na futb.štad		1
380	387/ 7	15	Administratívna budova		1
550	391	15	Objekt údržby a sklady		1
2828	392/ 9	20	Prístrešok pre autá		1
	1574/ 5	18	kotolňa		1
	1574/ 6	7	Garáž		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

15 - Administratívna budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o., Alexandra Dubčeka**
45, Žiar nad Hronom, PSČ 965 58, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Zmluva o nepeňažnom vklade zo dňa 6.2.2003, V 263/03 -pol.227/03

Titul nadobudnutia

Návrh na záznam a Rozhodnutie o určení súp.číslo:1964/2012 O:14803/2012 zo dňa 19.4.2012 a GP č.35302551-7/2012, Z 943/12 - pol.742/12

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie vkladateľa o vložení nepeňažného vkladu do majetku právnickej osoby zo dňa 3.11.2014, V 2285/14 - pol.1846/14

Titul nadobudnutia

Písomné vyhlásenie vkladateľa o vložení nehnuteľnosti do majetku právnickej osoby zo dňa 18.12.2015, V 2671/15 - pol.62/16

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO 00 686 930 na základe V 1855/11 zo zmluvy uzatvorenej dňa 5.10.2011 (na CKN parc.č.387/7, 387/8, 392/1, 392/6 a stavba číslo súp.380 admin.budova) - pol.1739/11
- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO 00 686 930 na základe V 2585/11 zo zmluvy uzatvorenej dňa 8.12.2011 (na CKN parc.č.387/7, 387/8, 392/1, 392/6 a stavba číslo súp.380 admin.budova) - pol.145/12
- 1 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO : 00 686 930 na základe V 1690/13 , zo zmluvy uzatvorenej dňa 16.7.2013 (na : CKN 387/7, 387/8, 392/1, 392/6, 392/9, č.s. 380 na CKN 387/7, č.s. 2828 na CKN 392/9) - pol. 1547/13
- 1 Záložné právo v prospech: Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na základe V 2596/14 zmluvy č.455/AU/14-ZZ/1 uzavretej dňa 11.12.2014 na nehn. Športová hala č.s.152 a parc.CKN 1574/8 - pol.46/14

Iné údaje:

- 1 Žiadosť zo dňa 21.12.2010, V 2600/10 - pol.1915/10

- 1 V prospech vlastníka je zriadené vecné bremeno právo prechodu cez par. č. CKN 1574/2 zapísané na LV 1136 - V 2684/14 - pol. 100/15
- 1 Žiadosť o zápis GP.č.36746436-038/2015, R 613/15 - pol.1759/15
- 1 GP č.35302551-2/2016 - pol.205/17
- 1 GP č.44562578-030/2016 - pol.760/17

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Handwritten signature and date: 21.11.17