



11119453

**Dodatok č. 688/CC/18-D3
k Zmluve o úvere č. 688/CC/18**

(ďalej „Dodatok“)

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o**
Adresa sídla: Alexandra Dubčeka 380/45, 965 58 Žiar nad Hronom
IČO: 31 609 651
(ďalej „Dlžník“)

Preambula

Banka a Dlžník sa dohodli, že dňom uzatvorenia tohto Dodatku sa mení číselné označenie Úverovej zmluvy z pôvodného čísla Úverovej zmluvy: 455/AU/14 na nové číslo Úverovej zmluvy: 688/CC/18.

Počnúc dňom uzatvorenia tohto Dodatku je možné pre identifikáciu Úverovej zmluvy:

- pri akýchkoľvek úkonoch a v korešpondencii vykonaných v súvislosti s Úverovou zmluvou,
- pri označení Úverovej zmluvy a Pohľadávky Banky podľa Úverovej zmluvy pre účely Zabezpečenia a akejkoľvek Zabezpečovacej zmluvy uzatvorenej za účelom zabezpečenia Pohľadávky Banky, použiť pôvodné číslo Úverovej zmluvy alebo nové číslo Úverovej zmluvy.

Časť 1. Úvodné ustanovenia Dodatku

- Na základe Zmluvy o úvere č. 688/CC/18 zo dňa 11.12.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 12.10.2015 a Dodatku č. 2 zo dňa 12.11.2015 (ďalej „Úverová zmluva“) uzatvorenej medzi Bankou a Dlžníkom poskytla Banka Úverový rámec vo výške, forme a za podmienok uvedených v Úverovej zmluve:

Úverový rámec:

výška:	450.000,- EUR
poskytnutý ako:	
Splátkový úver č. 1 vo výške:	298.253,03 EUR
Splátkový úver č. 2 vo výške:	151.746,97 EUR

- Banka a Dlžník sa dohodli:

- na navýšení Úverového rámca a poskytnutí Splátkového úveru č. 3. s podmienkami uvedenými v tomto Dodatku.

Časť 2. Obsah Dodatku

- Banka a Dlžník sa týmto dohodli, že Úverová zmluva sa mení nasledovne:
 - Ustanovenie čl. I. **Základné podmienky, ods. 1, bodu 1.1. Základné podmienky Úverového rámca**, sa v časti „**Výška Úverového rámca**“ a „**Konečná splatnosť Úverového rámca**“ vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:



11119453

Výška Úverového rámca: **570.000,- EUR**

Konečná splatnosť
Úverového rámca: **31.12.2024**

- b) Ustanovenie čl. I. **Základné podmienky, ods. 1.**, sa vkladá **nový bod 1.2.3. Splátkový úver č. 3**, ktorý znie:

1.2.3. Splátkový úver č. 3:

Poskytnutie:

výška: **120.000,- EUR**

spôsob poskytnutia: jednorazovo /v Tranžiach

účet pre poskytnutie
Splátkového úveru:

v prípade financovania:

- účet Dlžníka č. SK10 0900 0000 0000 **7434 0235** s následným prevodom na účet tretej osoby uvedený v Žiadosti o čerpanie alebo
- účet tretej osoby uvedený v Žiadosti o čerpanie

v prípade refinancovania:

- účet Dlžníka č. SK10 0900 0000 0000 **7434 0235**

Lehota na čerpanie: do 30.06.2019

Účel:

financovanie rozšírenie areálu Dlžníka a kúpy hnutelného majetku /motorových vozidiel a iných technických zariadení/ (ďalej len „Predmet financovania“) s možnosťou úhrady vnútropodnikových nákladov súvisiacich s Predmetom financovania

Úročenie:

typ a výška Úrokovej sadzby:

premenná:

Počas Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 2,24 % p.a.

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 2,24 % p.a.

Úrokové obdobie:

Počas Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby:

12 mesiacov, a to kalendárne mesiace

Splácanie:

deň konečnej splatnosti
Splátkového úveru:

31.12.2024

výška a splatnosť splátok istiny:

podľa priloženého Splátkového kalendára

spôsob splácania:

odpísaním z Účtu pre splácanie



11119453

- c) Dlžník platí Banke nasledovné Poplatky v súvislosti s poskytnutím Splátkového úveru č. 3:

Druh Poplatku	Výška Poplatku
Spracovateľský poplatok zo Splátkového úveru č. 3	500,- EUR
Záväzková provízia zo Splátkového úveru č. 3	0,35 % p.a. z nečerpanej časti Splátkového úveru č. 3

- d) Podmienky realizácie zmien v zmysle Dodatku sú:

- 1.1. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
- 1.2. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
- 1.3. zriadenie a vznik Zabezpečenia podľa prílohy k Úverovej zmluve (okrem zabezpečenia, pre ktorého zriadenie a vznik je podľa Úverovej zmluvy požadovaný iný okamih), a
- 1.4. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok za Splátkový úver č. 3.

- 1.5. Okrem vyššie uvedeného podmienky pre čerpanie Splátkového úveru č. 3 sú:

- Dlžník predložil Banke:
 - právne relevantné potvrdenie príslušného daňového úradu o jeho registrácii ako platiteľa DPH, a
 - **v prípade financovania** – riadne vyplnenú a podpísanú žiadosť o čerpanie spolu s faktúrami (úhrada faktúr bez DPH), resp. inými dokladmi akceptovateľnými Bankou súvisiacimi s účelom Splátkového úveru č. 3,
 - **v prípade refinancovania** – doklady ako Zmluva o dielo, faktúry, daňové doklady resp. iné doklady akceptovateľné Bankou súvisiace s účelom Splátkového úveru č. 3 spolu s príslušnými dokladmi o ich úhrade bez DPH,

- e) V **čl. II. Osobitné ustanovenia, ods. 2.**, sa vkladá **nové písm. m)**, ktoré znie:

- m) **najneskôr do 30.06.2019** Dlžník predloží Banke originál znaleckého posudku na nehnuteľný majetok (LV č. 2316, katastrálne územie Žiar nad Hronom), vypracovaný podľa metodiky akceptovateľnej Bankou.

- f) Dopĺňa sa Príloha č. 1 – Splátkový kalendár pre Splátkový úver č. 3

2. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy nie sú Dodatkom dotknuté.

Časť 3. Poplatky

V súvislosti s uzatvorením Dodatku je Dlžník povinný zaplatiť Banke Spracovateľský poplatok zo Splátkového úveru č. 3.

Časť 4. Záverečné ustanovenia Dodatku

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej



11119453

podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dižník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Splátkový kalendár pre Splátkový úver č. 3

....., dňa

Slovenská sporiteľňa, a. s.

.....
Bc. Branislav Slivka
Senior Relationship Manager

.....
Mgr. Gabriela Nátherová
Relationship Manager

....., dňa

Dižník
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o

.....
Mgr. Igor Rozenberg, MBA
konateľ



11119453

**Príloha č.1 k Dodatku č. 688/CC/18-D3
k Zmluve o úvere č. 688/CC/18
Splátkový kalendár k Splátkovému úveru č. 3**

Dlžník: **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**
Istina: **120.000,- EUR**

č.	Dátum	Splátka istiny (v mene EUR)
1.	31.01.2019	1 666,00
2.	28.02.2019	1 666,00
3.	31.03.2019	1 666,00
4.	30.04.2019	1 666,00
5.	31.05.2019	1 666,00
6.	30.06.2019	1 666,00
7.	31.07.2019	1 666,00
8.	31.08.2019	1 666,00
9.	30.09.2019	1 666,00
10.	31.10.2019	1 666,00
11.	30.11.2019	1 666,00
12.	31.12.2019	1 666,00
13.	31.01.2020	1 666,00
14.	29.02.2020	1 666,00
15.	31.03.2020	1 666,00
16.	30.04.2020	1 666,00
17.	31.05.2020	1 666,00
18.	30.06.2020	1 666,00
19.	31.07.2020	1 666,00
20.	31.08.2020	1 666,00
21.	30.09.2020	1 666,00
22.	31.10.2020	1 666,00
23.	30.11.2020	1 666,00
24.	31.12.2020	1 666,00
25.	31.01.2021	1 666,00
26.	28.02.2021	1 666,00
27.	31.03.2021	1 666,00
28.	30.04.2021	1 666,00
29.	31.05.2021	1 666,00
30.	30.06.2021	1 666,00
31.	31.07.2021	1 666,00
32.	31.08.2021	1 666,00
33.	30.09.2021	1 666,00
34.	31.10.2021	1 666,00
35.	30.11.2021	1 666,00
36.	31.12.2021	1 666,00
37.	31.01.2022	1 666,00
38.	28.02.2022	1 666,00
39.	31.03.2022	1 666,00
40.	30.04.2022	1 666,00
41.	31.05.2022	1 666,00



11119453

**Príloha č.1 k Dodatku č. 688/CC/18-D3
k Zmluve o úvere č. 688/CC/18
Splátkový kalendár k Splátkovému úveru č. 3**

Dlžník: **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**
Istina: **120.000,- EUR**

č.	Dátum	Splátka istiny (v mene EUR)
42.	30.06.2022	1 666,00
43.	31.07.2022	1 666,00
44.	31.08.2022	1 666,00
45.	30.09.2022	1 666,00
46.	31.10.2022	1 666,00
47.	30.11.2022	1 666,00
48.	31.12.2022	1 666,00
49.	31.01.2023	1 666,00
50.	28.02.2023	1 666,00
51.	31.03.2023	1 666,00
52.	30.04.2023	1 666,00
53.	31.05.2023	1 666,00
54.	30.06.2023	1 666,00
55.	31.07.2023	1 666,00
56.	31.08.2023	1 666,00
57.	30.09.2023	1 666,00
58.	31.10.2023	1 666,00
59.	30.11.2023	1 666,00
60.	31.12.2023	1 666,00
61.	31.01.2024	1 666,00
62.	29.02.2024	1 666,00
63.	31.03.2024	1 666,00
64.	30.04.2024	1 666,00
65.	31.05.2024	1 666,00
66.	30.06.2024	1 666,00
67.	31.07.2024	1 666,00
68.	31.08.2024	1 666,00
69.	30.09.2024	1 666,00
70.	31.10.2024	1 666,00
71.	30.11.2024	1 666,00
72.	31.12.2024	1 714,00
SPOLU:		120 000,00