

Dátum: 21-01-2026

Podacie číslo: 11

Č. spisu:

Prílohy/listy:

Výberky: SIE

11225696

**Dodatok č. 688/CC/18-ZZ1-D1 k Záložnej zmluve k nehnuteľnostiam č. 688/CC/18-ZZ1
(ďalej „Dodatok“)**

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno/názov: **TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.**

Adresa sídla: A. Dubčeka 380/45, Žiar nad Hronom 965 01

IČO: 31 609 651

Register: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 2034/S (ďalej „Klient“ alebo „Záložca“)

Preambula

Banka a Záložca sa dohodli, že dňom uzatvorenia tohto Dodatku sa mení číselné označenie Záložnej zmluvy
z pôvodného čísla Záložnej zmluvy: 455/AU/14 – ZZ/1 na nové číslo Záložnej zmluvy: 688/CC/18-ZZ1.

Záložca berie na vedomie, že Banka a Dlužník sa dodatkom k Úverovej zmluve číslo 688/CC/18-D3 zo dňa 25.10.2018 dohodli na zmene číselného označenia Úverovej zmluvy

z pôvodného čísla Úverovej zmluvy: 455/AU/14 na nové číslo Úverovej zmluvy: 688/CC/18.

Počnúc dňom uzatvorenia tohto Dodatku je možné pre identifikáciu Úverovej zmluvy a Záložnej zmluvy:

- pri označení Úverovej zmluvy a Pohľadávky Banky podľa Úverovej zmluvy pre účely identifikácie Zabezpečenia podľa tejto Záložnej zmluvy,
- pri akýchkoľvek úkonoch a v korešpondencii vykonaných v súvislosti so Záložnou zmluvou,

použiť pôvodné alebo nové číslo Úverovej zmluvy a pôvodné alebo nové číslo Záložnej zmluvy.

I. Úvodné ustanovenia

- Záložný veriteľ a Záložca uzatvorili dňa 11.12.2014 Zmluvu o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam a Mandátna zmluva č. 455/AU/14 – ZZ/1 (ďalej „Záložná zmluva“). Záložné právo zabezpečuje Pohľadávku zo Zmluvy o úvere č. 688/CC/18.

II. Obsah Dodatku

- V článku I. sa na konci dopĺňa nový bod 6, ktorý znie:

„6. Najvyššia hodnota istiny, do ktorej Záložca Pohľadávku podľa Zmluvy zabezpečuje je v zmysle ust. § 151b ods. 3 Občianskeho zákonníka vo výške 1.787.553,32 EUR.“

- Ostatné ustanovenia Záložnej zmluvy nie sú týmto Dodatkom dotknuté.



11225696

III. Závěrečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Ak je Dižník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dižník preukáže Banke zverejnenie Dodatku spôsobom podľa VOP.

Banská Bystrica, 21 JAN. 2026

Žiar nad Hronom, 21 JAN. 2026

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Záložca
TECHNICKÉ SLUŽBY
Žiar nad Hronom, spol. s r.o.

.....
Branislav Štívk
Relationship Manager pre FK III
na základe Poverenia

.....
Mgr. Igor Rozenberg, MBA
konateľ

.....
Ing. Ivan Terek
Relationship Manager pre FK III
na základe Poverenia

 **Technické služby**
TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
A. Dubčeka 340/45, 905 01 Žiar nad Hronom