

Dátum: 14 -01- 2026

Podacie číslo:

Č. spisu:

Podpis:

Podpis:

DODATOK č. 3

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2023

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon č. 116/1990 Zb.“)

medzi zmluvnými stranami:

Nájomca:

Obchodné meno:

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
Registrovaný sociálny podnik

Sídlo:

A. Dubčeka 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán:

Mgr. Igor Rozenberg, PhD. MBA, konateľ

IČO:

31 609 651

DIČ:

2020479714

IČ DPH:

SK2020479714

Registrácia:

obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel Sro, vložka číslo 2034/S

Bankové spojenie:

SLSP a.s. pobočka Žiar nad Hronom

Číslo účtu v tvare IBAN:

SK10 0900 0000 0000

Podnájomca:

Obchodné meno:

BODY SERVICE, s.r.o.

Sídlo:

Stará Vajnorská 21, 831 04 Bratislava

Štatutárny orgán:

Martin Macháček, konateľ

IČO:

55 302 696

DIČ:

2121963085

IČ DPH:

SK2121963085

Registrácia:

obchodný register Mestského súdu Bratislava III

Bankové spojenie:

Oddiel Sro, vložka číslo 168305/B

Číslo účtu v tvare IBAN:

Tatra Banka, a.s., pobočka Bratislava
SK08 1100 0000 0029

Zmluvné strany

uzatvorili tento Dodatok č. 3 ku Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2023 v znení dodatku č. 2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 25.11.2025:

I.

V článku V. Nájomné (podnájomné) a spôsob jeho úhrady sa doterajšie znenie ods. 2/ ruší v celom rozsahu a nahrádza sa novým ods. 2/ nasledovného znenia:

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený vystaviť podnájomcovi jednorazovú faktúru na nájomné za podnájom predmetu zmluvy odo dňa platnosti dodatku č. 3 až do konca dohodnutej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia, že na úhradu takto vystavenej faktúry budú analogicky použité ustanovenia článku IV ods. 1. a ods. 2. tejto zmluvy.“

II.

Ustanovenia Zmluvy o podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2023 v znení Dodatku č.2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 25.11.2025 nedotknuté týmto dodatkom č. 3 zostávajú v pôvodnom znení.

III.

1. Dodatok č. 3 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2023 v znení Dodatku č.2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 25.11.2025 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Tento Dodatok č. 3 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2023 v znení Dodatku č.2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 25.11.2025 je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok č. 3 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 01.08.2023 v znení Dodatku č.2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 25.11.2025 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzavreli na základe slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú v dohodnutom počte exemplárov.

V Žiari nad Hronom, dňa 14.01.2026.

Nájomca:

 **Technické služby**
Žiar nad Hronom
Robíme marky
Žiar nad Hronom, spol. s r.o.
Právnika 380/45, 965 01 Žiar nad Hronom

Mgr. Igor Rozenberg, PhD. MBA, konateľ

konateľ

TECHNICKÉ SLUŽBY Žiar nad Hronom, spol. s r.o.

V Žiari nad Hronom, dňa 14.01.2026.

Podnájomca:


Starý
IČO: 55 300 000
121963005

Martin Macháček

Konateľ

BODY SERVICE, s.r.o.